

118 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 7.27 % TTC
Prix hors honoraires : 110 000 €



Réf. M.4287 - Appartement

2 PIÈCES

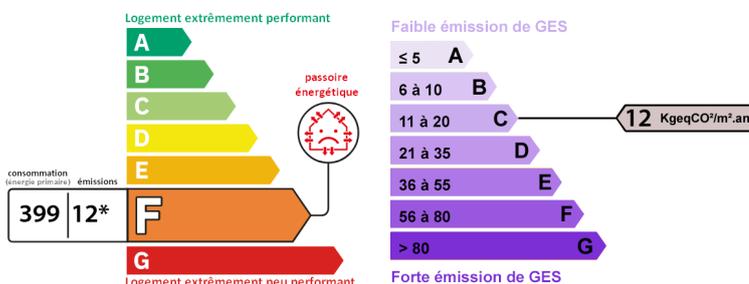
Valenciennes centre, au sein d'un petite copropriété à faibles charges de copropriété, un appartement au second et dernier étage sans ascenseur, comprenant entrée, wc, salle de douche, une chambre, séjour ouvert sur cuisine aménagée. Balcon, cave en sous sol, zone de stationnement. L'avis du Pro : belle luminosité, valeur locative 500.00 €, bon état, situation géographique intéressante !! Votre conseiller immobilier Vincent ROOS 06.33.65.96.33 /03.27.200.100

A SAVOIR

Mandat :	Exclusif
Surface habitable :	40 m ²
Copropriété :	Oui
Nombre de lot :	6
Statut du syndicat :	
Charges de copropriété :	600 €/AN
Procédure en cours :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Vincent ROOS
06 33 65 96 33
v.roos.immobilier@gmail.com
immobiliere-valenciennoise.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr